

КОНСОРЦИУМ "ЦИЕС-ДММ КЪРДЖАЛИ"

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обособена позиция 4: Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за ~~основен~~ ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на СОУ "Отец Паисий" в УПИ I, кв.78 гр.Кърджали

Възложител: Община Кърджали

Част: Интериор и обзавеждане - Архитектура

Фаза: Работен инвестиционен проект /РИП/

1. Общо описание на съществуващото положение.

Основната сградата на училището се състои от три и четири етажни корпуси с един изцяло полуподземен етаж под тях. Към четириетажния корпус са долепени едноетажна част и физкультурен салон със съблекални на две нива. Под тези допълнителни сгради няма подземни етажи.

Вътрешното оформление в сградата на училището на обитаемите помещения, стълбища, фойейта и коридори е в много добро състояние. В комуникационните зони – фойейта, коридори и стълбища подовата настилка е търкана мозайка в много добро състояние. Във класните стаи подовата настилка е ламиниран паркет, а в някои кабинети е изпълнена настилка с гранитогрес. Такава настилка с гранитогрес е изпълнена и във всички санитарни възли. Измазаните стени и тавани на класните стаи и кабинетите са боядисани с латекс и са в много добро състояние. Не е такава състоянието на стените в санитарните възли. Те са боядисани с латекс, който на много места е компрометиран.

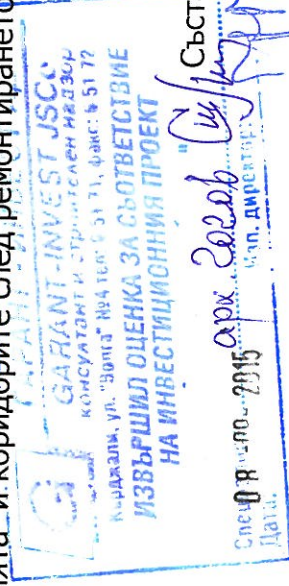
2. Предвиждани с проекта ремонтни дейности в интериора и обзавеждането.

В архитектурната част на проекта е предвиден основен ремонт на санитарните възли в сградата, като ще се изпълнят нови фаянсови облицовки до тавана по всички вътрешни стени, а така също и нова настилка с грапав гранитогрес на подовите.

На чертежите в тази част на проекта е показано вътрешното подвижно обзавеждане на всички помещения в СОУ "Отец Паисий". То е в съответствие с изискването се за такъв вид учебни сгради. Избора на цветовете на видовете обзавеждане трябва да стане в съответствие с предназначението на отделните помещения. В цветovo и структурно отношение ще се подберат в зависимост от възможностите на избора производител и доставчик.

В архитектурния проект е показано цветovo решение на завършените ремонтирани фасади на СОУ "Отец Паисий". Умишлено са търсени ярки и топли цветове в богата цветова гама, близко до детското цветоусещане.

В такава цветова гама ще се боядисат стените и таваните вътре на помещенията и коридорите след ремонтването им, но в топлите пастелни цветове.



Съставил:

Специално
Дата:



арх. Светослав Геранов

Количествена сметка

Име на бенефициента: ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

Име на проектното предложение: Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на СОУ „Отец Паисий“ в град Кърджали

Позиция	Вид на актива (доставката)	Технически параметри, характеристики на доставката	Единица мярка	Количество
1	2	3	4	5

СОУ „ОТЕЦ ПАИСИЙ“ В У.П.И. I, КВ.78 ПО ПЛАНА НА ГР.КЪРДЖАЛИ

I. ПОЛУПОДЗЕМЕН ЕТАЖ

1	Маса за хранене	100 x 100 x 72 см - готово изделие	бр.	24
2	Обикновен стол	45 x 55 x 45 см - готово изделие	бр.	96
3	Шкафче за дрехи	40 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	24
4	Пейка от дърво	120 x 50 x 45 см - готово изделие	бр.	4
5	Шкаф	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	2
6	Закачалка за върхни дрехи	45 x 45 x 180 см - готово изделие	бр.	2
7	Ергономичен стол (не на колела)	45 x 55 x 35-45 см - готово изделие	бр.	2
8	Бюро с контейнер за компютър	80 x 50 x 70 см - готово изделие	бр.	2
8а	Настолна компютърна конфигурация	CPU - DUAL 2,6 G H Zq RAM 4 GB - DDR3, HDD-500GB, оптично устройство DVD - RV, монитор 19 инча, клавиатура и мишка - готови изделия	бр.	2
9	Мален стелаж	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	37

полуподземен етаж:

II. ПЪРВИ ЕТАЖ

1	Учебна маса	110 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	138
2	Обикновен стол	45 x 55 x 45 см - готово изделие	бр.	283
3	Офис маса за учител	120 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	7
4	Учебна дъска	120 x 240 см - готово изделие	бр.	7
5	Шкаф	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	20
6	Интерактивна дъска	Минимални изисквания: Методи на въвеждане: Система с Инфрачервен Сензор Свързване с компютър: USB 1.1, 2.0 Ефективен размер на екрана: 77 Индикация скорост на обновяване: Приблизително 100 пиксела/сек Резолюция: Приблизително 0.05 мм Точност: Приблизително ± 1.5 мм Работна среда: +5 – +35 Celsius, 20 – 80% Влажност без кондензация Сертификати: VCCI Class B, FCC Class B, CE Тегло: 24 кг	бр.	2
7	Ергономичен стол (не на колела)	45 x 55 x 35-45 см - готово изделие	бр.	8
8	Бюро с контейнер за компютър	80 x 50 x 70 см - готово изделие	бр.	8

Гл.архитект.....
Доклад за съответствие.....
от.....

ОБЩИНА - КЪРДЖАЛИ
ОДОБРЯВАМ

2009/2010

проект

8а	Настолна компютърна конфигурация	CPU - DUAL 2,6 G H Zq RAM 4 GB - DDR3, HDD-500GB, оптично устройство DVD - RV, монитор 19 инча, клавиатура и мишка - готови изделия	бр.	8
9	Офис маса	60 x 130 x 72 см - готово изделие	бр.	4
10	Офис маса	70 x 120 x 72 см - готово изделие	бр.	2
11	Стелаж	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	67
12	Офис шкаф	80 x 40 x 200 см - готово изделие	бр.	2
13	Закачалка за връхни дрехи	45 x 45 x 180 см - готово изделие	бр.	2
14	Пейка от дърво	120 x 50 x 45 см - готово изделие	бр.	2
15	Шкафче за дрехи	40 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	22
16	Медицинска кушетка	185 x 76 x 65 см - готово изделие	бр.	1
III. ВТОРИ ЕТАЖ				
1	Учебна маса	110 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	100
2	Обикновен стол	45 x 55 x 45 см - готово изделие	бр.	265
3	Офис маса за учител	120 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	7
4	Учебна дъска	120 x 240 см - готово изделие	бр.	7
5	Шкаф	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	10
6	Интерактивна дъска	Минимални изисквания: на въвеждане: Система с Инфрачервен Сензор Свързване с компютър: USB 1.1, 2.0 Ефективен размер на екрана: 77 инча Скорост на обновяване: Приблизително 100 пиксела/сек Резолуция: Приблизително 0.05 мм Точност: Приблизително ± 1.5 мм Работна среда: +5 – +35 Celsius, 20 – 80% Влажност без кондензация Сертификати: VCCI Class B, FCC Class B, CE Тегло: 24 кг	бр.	1
7	Ергономичен стол (не на колела)	45 x 55 x 35-45 см - готово изделие	бр.	29
8	Бюро с контейнер за компютър	80 x 50 x 70 см - готово изделие	бр.	24
8а	Настолна компютърна конфигурация	CPU - DUAL 2,6 G H Zq RAM 4 GB - DDR3, HDD-500GB, оптично устройство DVD - RV, монитор 19 инча, клавиатура и мишка - готови изделия	бр.	24
9	Офис маса	60 x 130 x 72 см - готово изделие	бр.	10
10	Офис маса	70 x 120 x 72 см - готово изделие	бр.	3
11	Стелаж	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	16
12	Офис шкаф	80 x 40 x 200 см - готово изделие	бр.	8
13	Закачалка за връхни дрехи	45 x 45 x 180 см - готово изделие	бр.	7
14	Пейка от дърво	120 x 50 x 45 см - готово изделие	бр.	2
15	Шкафче за дрехи	40 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	25
16	Бягаща пътека	Минимални изисквания: Максимална скорост 20 km/h, товароносимост 150 кг., мощност на двигателя 2.5 HP, LCD дисплей, 99 предварително зададени програми, транспортни колела, механизъм за лесно сгъване, голяма повърхността за бягане.	бр.	1
17	Велоергометър	Минимални изисквания: Велоергометър с магнитна спирачна система и маховик 4 кг.	бр.	4

Всичко първи етаж:

18	Кростренажор	Минимални изисквания: на компютъра: скан, време, РПМ, скорост, разстояние, калории и пулс	Функции бр.	2
19	Гребен тренажор	Минимални изисквания: уред за гребане с ръчно контролирано натоварване Солидна стоманена рамка с пясъкоструен финиш 5 нива на натоварване 8 кг маховик Педали с регулируеми колани за безопасност Удобна седалка полиуретан Компютър: общ брояч, брояч/мин (средно), непосредствен брояч, калории, време, пулс Категория HC (съгласно EN 957)	Магнитен бр.	1
20	Мека мебел (дивани) - ъглови, 6 местни	Двойка, четворка и ъгъл - готово изделие	бр.	2
21	Ниски холни маси	110 x 50 x 45 см - готово изделие	бр.	2
22	Трибуна за лектор	80 x 80 x 130 см - готово изделие	бр.	1
23	Стайни кашпи с цветя	керамика до 20 л. готово изделия	бр.	15

Всичко втори етаж:

IV. ТРЕТИ ЕТАЖ				
1	Учебна маса	110 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	147
2	Обикновен стол	45 x 55 x 45 см - готово изделие	бр.	302
3	Офис маса за учител	120 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	8
4	Учебна Дъска	120 x 240 см - готово изделие	бр.	8
5	Шкаф	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	16
6	Интерактивна дъска	Минимални изисквания: на въвеждане: Система с Инфрачервен Сензор Свързване с компютър: USB 1.1, 2.0 Ефективен размер на екрана: 77 инча Скорост на обновяване: Приблизително 100 пиксела/сек Резолюция: Приблизително 0.05 мм Точност: Приблизително ± 1.5 мм Работна среда: +5 – +35 Celsius, 20% – 80% Влажност без кондензация Сертификати: VCCI Class B, FCC Class B, CE Тегло: 24 кг	бр.	4
7	Ергономичен стол (не на колела)	45 x 55 x 35-45 см - готово изделие	бр.	12
8	Бюро с контейнер за компютър	80 x 50 x 70 см - готово изделие	бр.	12
8а	Настолна компютърна конфигурация	CPU - DUAL 2,6 G H Zq RAM 4 GB - DDR3, HDD-500GB, оптично устройство DVD - RV, монитор 19 инча, клавиатура и мишка - готови изделия	бр.	12
11	Стелаж	120 x 40 x 180 см - готово изделие	бр.	35
12	Офис шкаф	80 x 40 x 200 см - готово изделие	бр.	6
13	Закачалка за връхни дрехи	45 x 45 x 180 см - готово изделие	бр.	3

Всичко трети етаж:

V. ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ				
1	Учебна маса	110 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	90
2	Обикновен стол	45 x 55 x 45 см - готово изделие	бр.	208
3	Офис маса за учител	120 x 50 x 72 см - готово изделие	бр.	6

4	Учебна дъска	120 x 240 cm - готово изделие	бр.	6
5	Шкаф	120 x 40 x 180 cm - готово изделие	бр.	4
6	Интерактивна дъска	Минимални изисквания: Методи на въвеждане: Система с Инфрачервен Сензор Свързване с компютър: USB 1.1, 2.0 Ефективен размер на екрана: 77 инча Скорост на обновяване: Приблизително 100 пиксела/сек Резолюция: Приблизително 0.05 mm Точност: Приблизително ± 1.5 mm Работна среда: +5 – +35 Celsius, 20 – 80% Влажност без кондензация Сертификати: VCCI Class B, FCC Class B, CE Тегло: 24 kg	бр.	1
7	Ергономичен стол (не на колела)	45 x 55 x 35-45 cm - готово изделие	бр.	1
8	Бюро с контейнер за компютър	80 x 50 x 70 cm - готово изделие	бр.	1
8a	Настолна компютърна конфигурация	CPU - DUAL 2,6 GHz RAM 4 GB - DDR3, HDD-500GB, оптично устройство DVD - RV, монитор 19 инча, клавиатура и мишка - готови изделия	бр.	1
9	Офис маса	60 x 130 x 72 cm - готово изделие	бр.	4
10	Офис маса	70 x 120 x 72 cm - готово изделие	бр.	2

Съставил: арх. Светослав Герганов

